

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БИРТЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2018

№ 3/1

п. Ленинская Искра

**О подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Биртяевского сельского поселения  
Котельничского района Кировской области**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Биртяевского сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области, утвержденных Решением Биртяевской сельской Думы от 26.01.2009 № 64, руководствуясь ч. 5 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, администрация Биртяевского сельского поселения Котельничского района Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки Биртяевского сельского поселения Котельничского района Кировской области
2. Ответственный за подготовку проекта изменений в Правила – специалист администрации Биртяевского сельского поселения Михалицына Т.В.
3. Опубликовать Постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления, на сайте Котельничского района в разделе Биртяевское сельское поселение не позднее 19.03.2018.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу поселения.
5. Вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации  
Биртяевского сельского поселения

Г. А. Багаева

ПРОЕКТ изменений  
в Правила землепользования и застройки  
Биртяевского сельского поселения  
Котельничского района Кировской области

1. П.п. 36 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции*: «сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость строительства) - сумма денежных средств, необходимая для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия»;

2. П.п. 39 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции*: «сметные нормативы - сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм»;

3. П. 2 «Общие положения» Правил дополнить пунктом следующего содержания: «40) укрупненный норматив цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства»;

4. П.п. 4 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции*: «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК, с учетом положений статьи 39 ГрК»;

5. П.п. 6 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции*: «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации».

Подготовил:

специалист Михалицына Т.В. \_\_\_\_\_ подпись